ZAŁĄCZNIK 5
INWESTYCJE BUDOWLANE

Załacznik nr 7 do Uchwały Rady Uczelni
nr 12/2026 z 29.10.2026 r.

Poz.	obiekt/zakres zadania	Jednostka odpow. za	Status zadania	Termin		Zadania kontynuowane	Nowe środki	Razem Plan 2026 r.	z tego źródła finansowania:	
				rozpoczęcia	zakończenia				Środki własne WUM	środki własne UCK WUM, KPO, MJWPU, BGK
1.	**Centrum Biblioteczno-Informacyjne, ul. Żwirki i Wigury 63**	**x**	**x**	**x**	**x**	**233 115,00**	**0,00**	**233 115,00**	**233 115,00**	**0,00**
1.4	Wykonanie zasilenia elektrycznego dla potrzeb Serwerowni w budynku Centrum Biblioteczno-Informacyjnego	ATT	kontynuowane	2023	2026	13 115,00	0,00	**13 115,00**	13 115,00	0,00
1.5	Wykonanie oświetlenia awaryjnego oraz ewakuacyjnego w budynku Centrum Biblioteczno-Informacyjnym. (projekt oraz realizacja)	ATT	kontynuowane	2023	2026	220 000,00	0,00	**220 000,00**	220 000,00	0,00
2.	**Budynek Centrum Badań Przedklinicznych i Technologii CePT**	**x**	**x**	**x**	**x**	**6 642,00**	**2 201 700,00**	**2 208 342,00**	**955 342,00**	**1 253 000,00**
2.2	Rozbudowa laboratorium Zwierząt Doświadczalnych - CLZD (realizacja+nadzór)	AIB	kontynuowane	2022	2027	2 214,00	0,00	**2 214,00**	2 214,00	0,00
2.3	Modernizacja budynku CBP dot. koniecznych prac remontowych w budynku (realizacja+nadzór)	AIB	kontynuowane	2022	2027	4 428,00	0,00	**4 428,00**	4 428,00	0,00
2.4	Centrum Farmacji Translacyjnej- specjalistyczne laboratoria badań nad mikrobiotą (MJWPU)	AIB	nowe	2026	2027	0,00	2 201 700,00	**2 201 700,00**	948 700,00	1 253 000,00
3.	**Budynek Rektoratu**	**x**	**x**	**x**	**x**	**0,00**	**50 000,00**	**50 000,00**	**50 000,00**	**0,00**
3.5	Budowa ściany szklanej z drzwiami przesuwnymi na 1 piętrze (zaprojektuj i wybuduj)	AIB	nowe	2026	2026	0,00	50 000,00	**50 000,00**	50 000,00	0,00
4.	**Kampus Banacha**					**0,00**	**150 000,00**	**150 000,00**	**150 000,00**	**0,00**
4.5	Okreslenie potencjału inwestycyjnego na terenie Kampusu	AIB	nowe	2026	2026	0,00	150 000,00	150 000,00	150 000,00	0,00
7.	**Centrum Dydaktyczne**	**x**	**x**	**x**	**x**	**0,00**	**2 750 000,00**	**2 750 000,00**	**2 750 000,00**	**0,00**
7.1	Opracowanie dokumentacji projektowej dot. modernizacja aulii i wejść do budynku	AIB	nowe	2026	2026	0,00	250 000,00	**250 000,00**	250 000,00	0,00
7.2	Wykonanie robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej dot. modernizacji aulii i wejść do budynku	AIB	nowe	2026	2027	0,00	2 500 000,00	**2 500 000,00**	2 500 000,00	0,00
9.	**Centrum Biostruktury, ul. Chałubińskiego 5**	**x**	**x**	**x**	**x**	**3 690,00**	**0,00**	**3 690,00**	**3 690,00**	**0,00**
9.2	Adaptacja pomieszczeń sali prosektoryjnej na salę dydaktyczną wraz z przebudową/wykonaniem infrastruktury towarzyszącej (komunikacja, sanitariaty) dla WL. (nadzór autorski)	AIB	kontynuowane	2023	2027	1 845,00	0,00	**1 845,00**	1 845,00	0,00
9.3	Adaptacja pomieszczeń dydaktycznych oraz sanitariatów do potrzeb Zakładu Anatomii Człowieka (WNoZ) - Collegium Anatomicum. (nadzór autorski)	AIB	kontynuowane	2023	2027	1 845,00	0,00	**1 845,00**	1 845,00	0,00
10.	**Uniwersyteckie Centrum Stomatologiczne WUM**	**x**	**x**	**x**	**x**	**9 840,00**	**0,00**	**9 840,00**	**9 840,00**	**0,00**
10.2	Wykonanie centralnej instalacji klimatyzacji w budynku (nadzór autorski)	AIB	kontynuowane	2022	2026	9 840,00	0,00	**9 840,00**	9 840,00	0,00
11.	**Budynek Litewska 14/16**	**x**	**x**	**x**	**x**	**2 214,00**	**500 000,00**	**502 214,00**	**502 214,00**	**0,00**
11.1	Wykonanie naprawy elewacji	AIB	kontynuowane	2022	2026	2 214,00	0,00	**2 214,00**	2 214,00	0,00
11.2	Wykonanie naprawy elewacji (realizacja)	AIB	nowe	2022	2026	0,00	500 000,00	**500 000,00**	500 000,00	0,00
12.	**Centrum Symulacji Medycznych**	**x**	**x**	**x**	**x**	**892 000,00**	**90 000 000,00**	**90 892 000,00**	**90 892 000,00**	**0,00**
12.3	Adaptacja skrzydła B bud. CSM na Centrum Dydaktyczno-Laboratoryjne (projekt)	AIB	kontynuowane	2023	2026	492 000,00	0,00	**492 000,00**	492 000,00	0,00
12.4	Modernizacja pomieszczenia na potrzeby CAVE w budynku CSM skrzydło A (zaprojektuj i wybuduj)	AIB	kontynuowane	2025	2026	400 000,00	0,00	**400 000,00**	400 000,00	0,00
12.5	Adaptacja skrzydła B budynku CSM na podstawie dokumentacji projektowo-kosztorysowej - robot budowlane	AIB	nowe	2026	2027	0,00	90 000 000,00	**90 000 000,00**	90 000 000,00	0,00
16.	**Zakład Medycyny Sądowej, ul. Oczki 1**	**x**	**x**	**x**	**x**	**0,00**	**1 200 000,00**	**1 200 000,00**	**1 200 000,00**	**0,00**
16.1	Wykonanie hydroizolacji ścian fundamentowych (ściana frontowa oraz północna) budynku Zakładu Medycyny Sądowej przy ul. Oczki 1 wraz z likwidacją skutków zawilgoceń pomieszczeń piwnicznych. (projekt oraz realizacja)	AIB	nowe	2024	2026	0,00	900 000,00	900 000,00	900 000,00	0,00
16.2	Wykonanie wymiany przyłącza wodociagowego oraz zestawu hydroforowego (Projket+realizacja)	AIB	nowe	2026	2026	0,00	300 000,00	300 000,00	300 000,00	0,00
21.	**Dom Studenta nr 2, ul. Karolkowa 84**	**x**	**x**	**x**	**x**	**1 200 000,00**	**56 000,00**	**1 256 000,00**	**1 256 000,00**	**0,00**
21.1	Modernizacja obiektu poprzez poprawę dostępności pomieszczeń higieniczno-sanitarnych - budowa natrysków na piętrach mieszkalnych części nadziemnej (zaprojektuj i wybuduj)	AIB	kontynuowane	2025	2026	700 000,00	56 000,00	**756 000,00**	756 000,00	0,00
21.2	Częściowa termomodernizacja obiektu - wymiana okien (realizacja)	AIB	kontynuowane	2025	2026	500 000,00	0,00	**500 000,00**	500 000,00	0,00
22.	**Dom Studenta, ul. Dalibora 1**	**x**	**x**	**x**	**x**	**0,00**	**76 630 539,25**	**76 630 539,25**	**18 612 819,86**	**58 017 719,39**
22.1	Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budynków zamieszkania zbiorowego Dalibora 1 z przeznaczeniem na akademiki i uzyskaniem zamiennego PnB	AIB	nowe	2026	2027	0,00	550 000,00	550 000,00	550 000,00	0,00
22.2	Wykonanie robót budowlanych wraz z wyposażeniem na podstawie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budynków zamieszkania zbiorowego Dalibora 1 z przeznaczeniem na akademiki - dofinansowanie BGK	AIB	nowe	2026	2029	0,00	76 080 539,25	76 080 539,25	18 062 819,86	58 017 719,39
24.	**Samodzielny Publiczny Centralny Szpital Kliniczny**	**x**	**x**	**x**	**x**	**165 000,00**	**9 935 972,87**	**10 100 972,87**	**65 000,00**	**10 035 972,87**
24.5	Modernizacja pomieszczeń związanych ze zmianą ich przeznaczenia z archiwum na szatnie studenckie oraz wykonaniem m.in. wymiany i dostosowania instalacji elektrycznej wewnętrznej wraz z oprawami światła, likwidacji ścianki działowej oraz naprawami po wykonaniu tych prac.	UCK	kontynuowane	2025	2026	35 000,00	0,00	35 000,00	35 000,00	0,00
24.6	Modernizacja pomieszczeń w budynku UCK WUM o numerach 1128a oraz 1116 blok E odc. C, I piętro.	UCK	kontynuowane	2025	2026	130 000,00	0,00	130 000,00	30 000,00	100 000,00
24.7	Centrum Badań Translacyjnych w Transplantologii Serca i Płuc Warszawskiego Uniwersytetu Medycznego - kompleksowa modernizacja Kliniki Chirurgii Serca, Klatki Piersiowej i Transplantologii	UCK	nowe	2026	2026	0,00	9 935 972,87	9 935 972,87	0,00	9 935 972,87
28.	**Nowe Budynki Kampusu Banacha**	**x**	**x**	**x**	**x**	**0,00**	**117 000,00**	**117 000,00**	**117 000,00**	**0,00**
28.1	Opracowanie koncepcji terenów WUM	AIB	nowe	2026	2026	0,00	117 000,00	117 000,00	117 000,00	0,00
KPO	**Plan Rozwoju Uczelni - fiszki od 4, 5, 6 i 8**	**AIB**	**nowe**			**9 336 441,15**	**850 000,00**	**10 186 441,15**	**1 904 781,68**	**8 281 659,47**
	Razem zadania	**x**	**x**	**x**	**x**	**11 848 942,15**	**184 441 212,12**	**196 290 154,27**	**118 701 802,54**	**77 588 351,73**
REZ	**Rezerwa JM Rektora**	**x**	**x**	**x**	**x**	**29 000,00**	**427 000,00**	**456 000,00**	**456 000,00**	**0,00**
	SUMA	**x**	**x**	**x**	**x**	**11 877 942,15**	**184 868 212,12**	**196 746 154,27**	**119 157 802,54**	**77 588 351,73**